



Gemeentehuis
 Petrus Dondersplein 1
 5271 AA Sint-Michielsgestel
 Postadres: Postbus 10.000
 5270 GA Sint-Michielsgestel
 T (073) 553 11 11
 F (073) 553 12 12
 E gemeente@sint-michielsgestel.nl
 www.sint-michielsgestel.nl

Openingstijden
 Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 12.30 u. Na 12.30 u. alleen op afspraak echter niet voor baliehandelingen (vb. afhalen rijbewijs, aanvragen, bouwvergunning, uitkering). Op dinsdag is de afdeling Burgerzaken ook open van 16.00 tot 19.00 u.

Spreekuren
 Een afspraak met de burgemeester of met een wethouder kunt u maken via het bestuurssecretariaat (073) 553 12 50

Servicecentrum Berlicum
 Vestiging Rabobank, Mercuriusplein 80, Openingstijden: maandag en woensdag van 9.30 tot 12.00 u.

Gemeente Nieuws

Startbijeenkomsten Kulturhus

De gemeente Sint-Michielsgestel ontwikkelt samen met verenigingen en instellingen nieuwe plannen voor de gemeenschapshuizen. Dit gebeurt volgens het 'Kulturhusmodel'. Om u op de hoogte te brengen van de stand van zaken, organiseert de gemeente vier startbijeenkomsten in de gemeenschapshuizen. In Sint-Michielsgestel en Berlicum zijn deze bijeenkomsten inmiddels geweest, maar er vinden nog twee bijeenkomsten plaats. Wij nodigen u van harte uit om hierbij aanwezig te zijn.



In de afgelopen weken is de gemeente Sint-Michielsgestel een onderzoek gestart naar de toekomstige functie(s) en het beheer van gemeenschapshuizen in Sint-Michielsgestel, Berlicum, Den Dungen, Middelrode en Gemonde. Het onderzoek wordt uitgevoerd door het bureau BMC. Een onderdeel van dit onderzoek zijn gesprekken die gehouden zijn met (potentiële) gebruikers van de gemeenschapshuizen.

De resultaten van de gesprekken worden besproken tijdens startbijeenkomsten in de gemeenschapshuizen. Tijdens deze bijeenkomsten komt ook het vervolgtraject aan de orde en wordt een basis gelegd voor samenwerking bij de uitwerking van het Kulturhusconcept.

Programma
 Het programma voor de bijeenkomsten ziet er als volgt uit:
 * Inleiding door wethouder Leenen
 * Korte uitleg Kulturhusconcept door BMC
 * Presentatie resultaten interviews door BMC
 * Mogelijkheid om reactie op resultaten te geven
 * Uitleg intentieverklaring
 * Uitleg vervolgtraject

Vervolgtraject
 Om het kulturhusconcept verder vorm te geven, worden diverse werkgroepen gevormd. Het is de bedoeling dat deze werkgroepen bestaan uit vertegenwoordigers van besturen van de (potentiële) gebruikers van de gemeenschapshuizen. De groepen dienen te bestaan uit circa zes personen die samen

een goede afspiegeling van de gebruikers zijn. In de bijeenkomst wordt hieraan verder aandacht besteed.

Data en locaties

* 14 mei 2007, 20.00 uur: Sociaal cultureel centrum De Blauwe Scholk, Den Dungen
 * 15 mei, 20.00 uur: Dorpshuis De Moerkoal, Middelrode. **Let op:** Deze avond is ook bedoeld voor gebruikers van dorps huis De Kei in Gemonde!

U kunt zich aanmelden voor de bijeenkomst door een e-mail te sturen naar i.lange-raap@sint-michielsgestel.nl of telefonisch contact op te nemen via (073) 553 12 43. Meld hierbij de locatie van de informatieavond die u wilt bezoeken.

Lage opkomst dorpsgesprek Sint-Michielsgestel

Maandag 23 april is een dorpsgesprek gehouden in Sint-Michielsgestel. Inwoners konden aan tafel bij:

- * Burgemeester Jan Pommer over veiligheid (zowel verkeersveiligheid als sociale veiligheid)
- * Wethouder Joke van Doorn over de ecologische verbindingzone de Dommel oftewel het project Hart van Gestel
- * Wethouder Bert Nelissen over wonen in bouwen in Sint-Michielsgestel
- * Wethouder Ben Leenen over de gemeenschapshuizen / het Kulturhusconcept

De opkomst was zeer laag, 25 gasten. De sfeer was, misschien wel daardoor, zeer open en prettig. De volgende opmerkingen vielen op:

- * Jammer dat er nog steeds bezwaar kan worden gemaakt tegen het centrumplan en dat de lokale overheid daar niets aan kan doen.
- * Strategische grondaankopen: goed dat het college wat financiële armslag krijgt om hieraan wat te doen.
- * Ouderen willen liever (duurder) huren dan opnieuw kopen als ze na een (grote) koopwoning iets anders zoeken.
- * De Huif functioneert al volgens het kulturhusconcept, maar mist financiële armslag voor culturele optredens.
- * Er wordt in de gemeente niet altijd even consequent omgegaan met de straatnaambordjes. Een voorbeeld is 't Hof in Gemonde. Aan de ene kant van de straat staat op het bord 't Hof, terwijl aan de andere kant Het Hof staat.

Een greep uit de gestelde vragen met de antwoorden:

Vraag: Jammer dat er geen bezwaar kan worden gemaakt bij een verhoging van de WOZ waarde met € 7000,00 (van € 200.000 naar € 207.000).

Antwoord: De stijging van de marktwaarde van het onroerend goed in ons land was de afgelopen 2 jaren 10 – 15%. Een stijging van deze woning met € 7000 is dus aan de lage kant. In de toekomst zal de WOZ waarde met een inflatiecorrectie worden aangepast. Op de Dooibroek en Venstraat liggen veel kuilen in de weg die voor gevaarlijke situaties zorgen. Landbouwoertuigen die over deze weg rijden en uit moeten wijken voor fietsers schudden gevaarlijk op en neer wanneer zij door deze

kuilen rijden. Wellicht dat het voorbeeld van de Keerdijk in Den Dungen aangenomen kan worden om de weg te verbreden en goed te asfalteren.

Vraag: Graag aandacht voor de situatie rondom de markt op het Petrus Dondersplein. Door het af- en aanrijden van auto's ontstaan vaak onoverzichtelijke situaties.

Antwoord: Het probleem is bekend. In het Centrumplan is opgenomen om de omgeving rondom de toekomstige markt verkeersluw te maken. Het duurt dus nog wel even voordat hier wat aan gedaan kan worden.

Vraag: Er komen steeds meer hoge(re) gebouwen in de gemeente. De brandweer in Sint-Michielsgestel heeft echter geen ladderwagens. Wordt dat een probleem?

Antwoord: Er zijn hierover goede afspraken met de brandweer in 's-Hertogenbosch. In de regio is besproken dat binnen een bepaalde straal ladderwagens van buurgemeenten ingezet kunnen worden.

Vraag: Bij het project Christoffoor staat nog steeds geen straatnaambord.

Antwoord: Is een foutje dat hersteld is. Het bord is besteld en wordt zo spoedig mogelijk geplaatst.

Vraag: De trottoirs aan de Heesakkerstraat zijn slecht. Kan daar iets aan worden gedaan?

Antwoord: Dit is bekend en wordt met het wegbeheer van dit jaar meegenomen. Uitvoering hiervan vindt deze zomer plaats.

Vraag: Hoe gaat gemeente om met SIR-woningen?

Antwoord: De gemeente wil gedifferentieerd bouwen. Daar horen dus woningen voor senioren bij. Een mogelijkheid hiervoor zijn SIR-woningen, hoewel deze meestal in het midden/dure segment vallen. Concreet kan hierover nog niets gezegd worden, maar we nemen het wel als mogelijkheid bij woningbouw mee. We merken dat er vraag naar is. Nadeel van SIR-woningen is dat we oplossingen moeten vinden voor de combinatie met het gemeentelijk inschrijfsysteem.

Vraag: Komen er seniorenwoningen bij Plan Jacobs in

Den Dungen en zo ja, hoe komt men hiervoor in aanmerking?

Antwoord: We zijn nog bezig met de concrete uitwerking van Plan Jacobs. Seniorenwoningen zijn op deze locatie wel mogelijk. Om hiervoor in aanmerking te komen, moet men ingeschreven staan in het gemeentelijk inschrijfsysteem. Andere locaties waar seniorenwoningen of levensloopbestendige woningen komen, zijn: centrumplan Sint-Michielsgestel, hoofdgebouw van Viataal, Schijndelseweg. Het is nog niet duidelijk wanneer deze plannen uitgevoerd worden.

Vraag: Wanneer wordt de entree van Sint-Michielsgestel bij de Hoogstraat verbeterd?

Antwoord: In 2008 wordt hier een rotonde gemaakt. Tegelijkertijd willen we dan de entree aanpakken.

Vraag: De heer van Beek (voorzitter van de heemkundekring) geeft aan dat zijn wensen niet gehoord zijn. Hij zou graag het beheer van de boeken willen onderbrengen bij de bibliotheek.

Antwoord: De wethouder legt uit dat de gemeente een bureau opdracht gegeven heeft om de bestuurders van de verenigingen te interviewen over het kulturhusconcept. In mei wordt het plan gepresenteerd van de uitkomst van de interviews. Deze interviews zijn gehouden met de grote gebruikers van de gemeenschapshuizen. Per gemeenschapshuis zal er een werkgroep aan de slag gaan. Daarin kunnen wensen als deze kenbaar worden gemaakt.

Kader

Sinds 2004 houdt het college jaarlijks een dorpsgesprek in elk dorp. De opkomst in Gemonde en Den Dungen lag in de eerste jaren rond de 100 mensen, in Sint-Michielsgestel en Berlicum rond de 150. In 2006 is de formule aangepast: van plenaire vergaderingen naar meer informele gesprekken met wethouder of burgemeester over een thema. De opkomst is zeer sterk lager (in Berlicum 3 oktober 2006, 40 mensen, in Den Dungen, 25 januari 2007, 60 mensen, in Sint-Michielsgestel op 23 april 2007 nog maar 25 mensen). Mogelijke oorzaak hiervan is dat er is gestopt met persoonlijk uitnodigen. De aanpak en formule wordt door de aanwezigen wel zeer gewaardeerd.

Afwijkende ophaaldagen afval

De routes (inclusief ophalen oud papier) van donderdag 17 mei (Hemelvaartsdag) wordt gereden op zaterdag 19 mei. De route van maandag 28 mei (2e Pinksterdag)

wordt gereden op zaterdag 26 mei.

Milieustraten Den Bosch
 De milieustraten in Den Bosch zijn gesloten op don-

derdag 17 mei (Hemelvaartsdag) en maandag 28 mei (2e Pinksterdag).

◆ **Milieustraten**
Berlicum, Runweg
Zaterdag van 13.00 - 15.00 u.

◆ **Sint-Michielsgestel,**
Bedrijvenweg
woensdag van 10.00 - 12.00 u.
en zaterdag van 12.00 - 15.00 u.

◆ **'s-Hertogenbosch,**
Kruisstraat en Meerendonk
Beiden zijn op werkdagen van
09.00 - 17.00 u. geopend en op
zaterdag van 10.00 - 16.00 u.

◆ **Storingsdienst**
Storing aan riolering of andere
spoedeisende zaken die betrek-
king hebben op de openbare
ruimte kunnen in het weekend
(vrijdag vanaf 16.30 tot maandag
08.00 u.) en op feestdagen wor-
den doorgegeven
via (073) 553 12 00.

◆ Op werkdagen kunt u, voor
het doen van meldingen van
storingen en klachten over het
wijkbeheer, tussen 10.00 en
12.00 u., contact opnemen met
de werkvoorbereiders
(073) 553 12 00.
In de avonden (maandag tot en
met donderdag) kunnen spoed-

◆ eisende zaken m.b.t. verkeer
worden doorgegeven aan de
meldkamer van de politie
(073) 621 66 66.

Gemeente Sint-Michielsgestel

Een klacht over Optimisd? Laat het weten!

Optimisd vindt het belangrijk dat haar producten en diensten optimaal zijn afgestemd op uw wensen en behoeften en dat u als klant tevreden bent over de kwaliteit van haar dienstverlening. Toch kan het gebeuren dat u vindt, dat een medewerker van Optimisd zich niet correct ten opzichte van u gedragen heeft. Dan kunt u een klacht indienen. Dit is geregeld in de Algemene wet bestuursrecht en in de 'Klachtenregeling

Optimisd 2007'. In de 'Klachtenregeling Optimisd 2007' leest u hoe u een klacht kunt indienen, waar uw klacht aan moet voldoen en op welke manier uw klacht wordt behandeld.

Waar vind ik de 'Klachtenregeling Optimisd 2007'?
Voor belangstellenden ligt de 'Klachtenregeling Optimisd 2007' ter inzage in het Werkplein Frisselstein aan de Frisselsteinstraat 6 te Veghel.

Fietsen is groen en gezond!

Mei 2007 is extra aantrekkelijk om Brabant op de fiets te ontdekken. Het is dan namelijk 'Meimaand fietsmaand'. Deze maand zijn er diverse routes in Brabant uitgestippeld, met daarbij leuke activiteiten. Fietst u mee?

Fietsen is groen!

Een fiets is een ideaal vervoersmiddel vanuit het oogpunt van energie, duurzaamheid, milieu én gezondheid. Het kost weinig grondstoffen en energie om een fiets te maken. Verder is er geen sprake van brandstofverbruik (behalve in uw eigen lijf) en uitstoot van schadelijke gasen. Elke autokilometer betekent onder meer een uitstoot van CO₂, fijn stof en stikstofdioxide. Vooral fijn stof en stikstofdioxide kunnen tot gezondheidsklachten leiden. Om het milieu en onze gezondheid te sparen moeten we het autogebruik drastisch verminderen. Gebruik daarom de auto minder voor korte afstanden, gebruik hier voor de fiets. Meer fietsen betekent minder uitlaatgasen, minder mensen met gezondheidsklachten en minder geluids- en verkeers hinder.

Fietsen is gezond!

Daarnaast bestrijdt fietsen de 'bewegingsarmoede' waar Nederland momenteel aan lijdt. Zestig procent van de

bevolking doet te weinig aan lichaamsbeweging. Dat verhoogt de kans op hart- en vaatziekten, overgewicht, ouderdomsdiabetes, stress en botontkalking. Fietsen maakt dus gezond en sterk en (bijna) iedereen kan het. Het is een manier van bewegen die minder belastend is voor je gewrichten dan bijvoorbeeld joggen. Met een half uurtje fietsen per dag, beweegt u al voldoende! Genoeg redenen dus om vaker de fiets te pakken en te werken aan uw gezondheid en die van anderen!

Meer info

Je kan onder andere in de wachtkamers van de GGD de fietskrant halen. Daarin staat de activiteitenkalender van de Brabantse Meimaand Fietsmaand. Kijk voor meer informatie over de Meimaand Fietsmaand op www.ggdhvb.nl of neem contact op met het Centrum voor Publieksinformatie & Documentatie van de GGD Hart voor Brabant via tel. (013) 464 33 11.

vervolg Dorpsgesprek

Besloten is om nog dit jaar een dorpsgesprek in Gemonde te houden zodat het nieuwe college alle dorpen heeft bezocht. In 2008 worden er geen dorpsgesprekken gehouden, maar wordt een inloop-

avond georganiseerd waarin de wethouders en de burgemeester 'hun' projecten in woord en beeld kunnen laten zien en mensen in de gelegenheid zijn om in informele setting daarvan kennis te nemen.



Gemeente Sint-Michielsgestel
Postbus 10.000 - 5270 GA
Sint-Michielsgestel
Petrus Dondersplein 1
telefoon: (073) 553 11 11
fax: (073) 553 12 12
gemeente@sint-michielsgestel.nl
www.sint-michielsgestel.nl

Te koop: 14 tweekappers en een vrijstaande geschakelde woning in Berlicum



In de wijk Schuurkerkpad, aan het Norbertijnenpad, heeft ontwikkelaar BUVAPLAN uit Apeldoorn een plan ontwikkeld voor de oprichting van 14 tweekappers en een geschakeld vrijstaande woning. De woningen gaan gebouwd worden door bouwbedrijf PBO bouw Rosmalen B.V. Makelaar RSP Wonen neemt de verkoop voor zijn rekening. De woningen worden verkocht volgens het gemeentelijk inschrijfsysteem.

Korte omschrijving van de woningen

De twee-onder-één-kap woningen sluiten, door de oriëntatie van de kap, fraai aan bij de landelijke sfeer van de in de omgeving liggende woonboerderijen. Er wordt bijzondere aandacht besteed aan het materiaalgebruik en kwaliteitsverhogende detaillering in de architectuur. De woningen worden opgeleverd met een hoog afwerkingsniveau, hetgeen o.a. in het sanitair en de keuken tot uiting komt. Alle woningen beschikken over een carport, een berging, eetkamer, woonkamer en op de eerste verdieping 3 slaapkamers. Uiteraard biedt de zolder nog de mogelijkheid om een 4e slaapkamer te realiseren. De hoekwoningen zijn gesitueerd op kavels van ca. 300 m², hebben een inhoud van ca. 600 m³ met een verkoopprijs vanaf € 415.000 v.o.n. De overige woningen zijn gesitueerd op kavels van ca. 215 m², hebben een inhoud van ca. 495 m³, met een verkoopprijs v.a. € 359.500 v.o.n. Aanpassingen van de indelingen zijn, indien op tijd bekend, bespreekbaar. De start van de bouw staat onder voorbehoud gepland voor het 3e kwartaal 2007.

Interesse

De woningen worden volgens het inschrijfsysteem van de gemeente Sint-Michielsgestel verkocht door makelaar RSP Wonen uit Den Bosch. Dit betekent dat -in eerste instantie- de mensen die staan geregistreerd in dit inschrijfsysteem in aanmerking komen voor een woning. Er is voor deze woningen geen speciale doelgroep van toepassing.

Informatie

Voor het afhalen van de verkoopbrochure en verkrijgen van nadere informatie kunt u zich wenden tot de verkopende makelaar: RSP Wonen, Pettelaarseweg 180, 5216 BW 's-Hertogenbosch, telefoonnummer. (073) 612 20 20

Kijk voor meer informatie over het inschrijfsysteem en de toewijzing op: www.sint-michielsgestel.nl

Indien u zich alsnog wilt laten inschrijven in het gemeentelijke inschrijfsysteem, kunt u het inschrijfformulier hiervoor ook downloaden op de website of telefonisch opvragen via telefoonnummer (073) 553 11 67.

Aanmelden

Aanmelden is mogelijk tot uiterlijk 18 mei 2007 door inlevering van de reactiecoupon bij RSP Wonen (verkrijgbaar bij de makelaar en te downloaden op de gemeentelijke website). Tevens dient hierbij een kopie van de gemeentelijke inschrijving en een kopie van uw legitimatiebewijs te worden ingeleverd. Na 18 mei 2007 vindt controle op inschrijving plaats en wordt binnen circa twee weken de definitieve lijst met koopgegadigden (op volgorde van inschrijffnummer) door de gemeente vastgesteld, waarna toewijzing door de makelaar plaatsvindt.

Let op: reageren is niet vrijblijvend, lees de voorwaarden in de folder "Inschrijven voor bouw kavels en nieuwbouwprojecten". Ook deze is te downloaden op de website of op te vragen via telefoonnummer (073) 5531167. Wij adviseren u, voordat u reageert, na te gaan bij een adviseur of aankoop financieel tot de mogelijkheden behoort.



Op donderdag 17 mei (Hemelvaartsdag) en vrijdag 18 mei is het gemeentehuis gesloten.

Ruimtelijke Ordening

Kennisgeving ter inzage legging

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij van plan zijn, met toepassing van een vrijstelling als bedoeld in artikel 19 lid 3 Wet op de Ruimtelijke Ordening, vrijstelling te verlenen voor:

* Sint-Michielsgestel, Van Herlaerstraat 49; oprichten garage

Informatie en procedure

Het verzoek ligt ter inzage van 11 mei 2007 tot en met 21 juni 2007 bij Vergunningen & Handhaving. Procedure 2b is hierop van toepassing, zij het dat zienswijzen naar aanleiding van dit voornemen alleen schriftelijk aan burgemeester en wethouders kenbaar kunnen worden gemaakt.

Milieu

Meldingen volgens artikel 8.40 Wet milieubeheer

Het gemeentebestuur heeft de volgende meldingen ontvangen voor inrichtingen waarvoor algemene regels gelden:

Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer:

* V.O.F. van der AA, Moerschot 76 in Sint-Michielsgestel. De melding betreft het veranderen van een melkrundveehouderij aan het bovengenoemde adres.

Besluit bouw- en houtbedrijven milieubeheer:

* Schuurmans Bouw&advies, Dorpstraat 21 in Gemonde. De melding betreft het veranderen van een inrichting voor opslag en deelmontage van prefabproducten aan het bovengenoemde adres.

Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer:

* Woon- en zorgcentrum Nieuw Beekvliet, Nieuw Beekvliet 7 in Sint-Michielsgestel. De melding betreft het uitbreiden of wijzigen van een woon- en/of verblijfsgebouw, dan wel het veranderen van de daarin gebezigde werkwijze aan het bovengenoemde adres.

Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer:

* Autobedrijf Van der Steen, Het Schild 9- 12a in Den Dungen. De melding betreft het veranderen van een autobedrijf aan het bovengenoemde adres.

* Lunenburg Schadeauto's, Sassenheimseweg 64 in Berlicum. De melding betreft het van toepassing worden van het Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen op een reeds opgericht bedrijf aan het bovengenoemde adres.

Informatie en procedure

De melding ligt vanaf 10 mei 2007 ter inzage bij de balie van Inwonerszaken op het gemeentehuis. Zie procedure 1.

Aanlegvergunningen

Verlening

Op 8 mei 2007:

* Berlicum, Loofaert 55; rooien en aanplanten bomen

Informatie en procedure

Informatie over de aanvraag en (de dag van verzending van) de besluiten kan worden gevraagd bij de afdeling Vergunningen & Handhaving.

Procedure 1 is van toepassing op de binnengekomen verzoeken.

Procedure 3 is van toepassing op de verleningen.

Kapvergunningen

Besluiten

Op 1 mei 2007

* Berlicum, op de scheiding van de percelen Werstkant 16 en 18; het rooien van 35 populieren

* Sint-Michielsgestel, Theerestraat; het rooien van 4 acacia's

* Sint-Michielsgestel, Populierstraat 18; het rooien van 3 berken

* Sint-Michielsgestel, aan het Willem-Alexanderplein achter

Nieuwstraat 55; het rooien van 1 linde

* Gemonde, aan het Brede Pad; het rooien van 1 Amerikaanse eik

Informatie en procedure

Informatie over de aanvragen en (de dag van verzending van) de besluiten kan worden gevraagd bij afdeling Vergunningen & Handhaving.

Procedure 2a is van toepassing op de binnengekomen verzoeken.

Procedure 4 is van toepassing op de verleningen.

Uitwegvergunningen

Besluiten

Op 1 mei 2007

* Berlicum, Westakkers 39

Informatie en procedure

Informatie over de aanvragen en (de dag van verzending van) de besluiten kan worden gevraagd bij afdeling Vergunningen & Handhaving.

Procedure 2a is van toepassing op de binnengekomen verzoeken.

Procedure 4 is van toepassing op de verleningen.

Woningwet

Binnengekomen verzoeken

Op 17 april 2007:

* Berlicum, Doornhoek 20; plaatsen erker

Op 18 april 2007:

* Sint-Michielsgestel, Theerestraat 86; gedeeltelijk vernieuwen woonhuis

Op 20 april 2007:

* Sint-Michielsgestel, Schijndelseweg 39; splitsen boerderij

Op 23 april 2007:

* Berlicum, Diepven 23; het uitbreiden van een woonhuis en plaatsen dakkapel op garage

Op 24 april 2007:

* Den Dungen, Tuinstraat 10; oprichten berging

Op 25 april 2007:

* Berlicum, De Hoefsevonder 19; verbouw boerderij

* Sint-Michielsgestel, Schijndelseweg 39; oprichten garage-berging

Op 26 april 2007:

* Sint-Michielsgestel, Esscheweg 6; vergroten dakkapel en uitbreiden woonhuis

Op 01 mei 2007:

* Den Dungen, Hooidonk 8-10; gedeeltelijk vernieuwen van het dak en dakkapellen en het aanbrengen van dakramen

Verleningen

Op 26 april 2007:

* Berlicum, Wintertaling 10; oprichten woonhuis

Op 1 mei 2007:

* Sint-Michielsgestel, Maaskantje 16; gedeeltelijk vernieuwen woonhuis

* Sint-Michielsgestel, Papaverstraat 48; uitbreiden woonhuis

* Sint-Michielsgestel, Berkenlaan 59; uitbreiden woonhuis en oprichten bijgebouw

Verlening met toepassing van artikel 15 WRO

Op 3 mei 2007:

* Sint-Michielsgestel, Krommeweg 3; oprichten garage

Verleningen met toepassing van artikel 19 lid 3 WRO

Op 3 mei 2007:

* Berlicum, Joannes XXIII-straat 14; oprichten garage met carport

* Berlicum, Duifhuis 19; oprichten carport

Sloopvergunningen

Verleningen

Op 26 april 2007:

* Gemonde, Bodem van Elde 3B; slopen woonhuis

Op 1 mei 2007:

* Berlicum, Zandstraat 6; slopen dakconstructie en slopen bijgebouw

Informatie en procedure

Informatie over de aanvragen en (de dag van verzending van) de besluiten kan worden gevraagd bij afdeling Vergunningen & Handhaving.

Procedure 1 is van toepassing op de binnengekomen verzoeken.

Procedure 3 is van toepassing op de verleningen.

Diverse besluiten

Lunch voor wandelaars

Aan de Stichting 't Oude Ambacht werd vergunning verleend voor het organiseren van een lunch voor wandelaars (Bossche Bedevaart) in de St.Jacobusstraat in Sint-Michielsgestel op zondag 27 mei 2007.

Keikesfestival Gemonde

Aan de stichting Dorps huis De Kei uit Gemonde werd vergunning verleend voor het organiseren van het muziek-evenement 'Keikesfestival' op de St.Lambertusweg in Gemonde op zondag 10 augustus 2007.

Buurtfeest

Aan de bewoners van het Diepven werd vergunning verleend voor het houden van een buurtfeest op het Diepven in Middelrode op zaterdag 16 juni 2007.

Informatie en procedure

Informatie over deze besluiten kan worden verstrekt door de afdeling Inwonerszaken.

Procedure 3 is hierop van toepassing.

Inspraak aanvraag zelfstandig projectbesluit

Principebesluit vrijstelling artikel 19, lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening voor de (her)bouw van een vrijstaande woning met bijgebouw op het perceel Zegenwerp 2 te Sint-Michielsgestel.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij het voornemen hebben om met toepassing van artikel 19, lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening vrijstelling te verlenen van het geldende bestemmingsplan voor het (her)bouwen van een vrijstaande woning met bijgebouw op het perceel Zegenwerp 2 te Sint-Michielsgestel.

De gevraagde medewerking kan verleend worden met toepassing van artikel 19, lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Informatie en procedure

Het principebesluit met aanvraag en bijlagen liggen met ingang van vrijdag 11 mei 2007 gedurende zes weken tot en met 22 juni 2007 voor een ieder ter inzage bij de afdeling Ontwikkeling in het gemeentehuis, Petrus Dondersplein 1 te Sint-Michielsgestel. De afdeling is open op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur. Buiten deze uren is inzage op afspraak mogelijk; daarvoor kunt u bellen naar telefoonnummer (073) 553 11 65.

Gedurende deze zes weken van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk een zienswijze omtrent het principebesluit kenbaar maken. Dit kunt u doen door uw schriftelijke zienswijze te zenden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Michielsgestel, Postbus 10.000, 5270 GA Sint-Michielsgestel. U kunt ook mondeling een zienswijze kenbaar maken. Hiervoor kunt u een afspraak maken met mevrouw C. Van Mierlo van de afdeling Ontwikkeling, telefoonnummer (073) 553 11 65.

Over procedures bij officiële publicaties

1. Ter inzage en informatie

De verzoeken liggen ter inzage in de periode die vermeld staat onder de publicatie.

U kunt informatie inwinnen over de publicaties en over de plek waar ze ter inzage liggen bij verschillende afdelingen van de gemeente. Voor elke afdeling kunt u bellen met het telefoonnummer van Inwonerszaken: (073) 553 11 11.

De balie van Inwonerszaken is geopend op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur.

Folders

Vraag voor gedetailleerde informatie een van de folders aan: Zienswijze; bezwaarschrift; Beroepsschrift

Zetfouten voorbehouden.

2. Zienswijze

Door het gemeentebestuur wordt regelmatig het voornemen gepubliceerd om een besluit te gaan nemen. In de publicatie wordt de mogelijkheid geboden om binnen een bepaalde ter-



mijn zienswijzen in te dienen. Dikwijls kan iedereen dat doen, soms is dat alleen voorbehouden aan belanghebbenden.

2a. Voor belanghebbenden

Tenzij anders in de publicaties wordt vermeld, geldt dat:

U mondeling (op afspraak) en/of schriftelijk aan het college van b&w of het gemeentebestuur kunt laten weten wat uw mening over het voorgenomen besluit is. Meestal betreft dat argumenten op grond waarvan u het met het besluit niet eens bent. Het college gaat bij het nemen van de definitieve beslissing in op de ingediende zienswijzen. Het postadres van het gemeentebestuur is: Postbus 10.000, 5270 GA Sint-Michiëlsgestel. Voor vervolg van de procedure zie onder 4.

2b. Voor een ieder

Tenzij anders in de publicaties wordt vermeld, geldt dat:

U mondeling (op afspraak) en/of schriftelijk aan het college van b&w of het gemeentebestuur kunt laten weten wat uw mening over het voorgenomen besluit is. Meestal betreft dat argumenten op grond waarvan u het met het besluit niet eens bent. Het college gaat bij het nemen van de definitieve beslissing in op de ingediende zienswijzen. Het postadres van het gemeentebestuur is: Postbus 10.000, 5270 GA Sint-Michiëlsgestel.

U kunt uw zienswijze indienen gedurende de termijn dat de aanvraag ter inzage ligt. Deze termijn staat altijd onderaan de publicatie vermeld.

3. Bezwaarschrift

Nadat het college van b&w of de gemeenteraad een definitief besluit heeft genomen kan daartegen een bezwaarschrift worden ingediend. Alleen belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen. Een bezwaarschrift moet zijn gemotiveerd en

voorzien van een handtekening. Om als belanghebbende te worden aangemerkt moet het gaan om een eigen, persoonlijk, concreet en direct geraakt belang. U kunt het bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit genomen heeft (het college van B&W, de gemeenteraad). Als termijn geldt zes weken vanaf de datum waarop het betreffende besluit aan de aanvrager is toegestuurd. Inlichtingen over de precieze bezwaartermijnen kunnen worden opgevraagd. Het adres waaraan een bezwaarschrift kan worden gericht is: Postbus 10.000, 5270 GA Sint-Michiëlsgestel.

Tenzij anders in de publicaties wordt vermeld, geldt dat: het indienen van een bezwaarschrift geen schorsende werking heeft: het besluit geldt meteen na bekendmaking. Eventueel kan door belanghebbenden een verzoek om een voorlopige voorziening of te wel een schorsing van het besluit worden gevraagd. Het bezwaarschrift dient u in bij het gemeentebestuur. Gedurende de bezwaartermijn kunt u de schorsing aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector Bestuursrecht, te 's-Hertogenbosch. Aan de procedure bij de Rechtbank zijn griffiekosten verbonden.

4. Beroepschrift bij milieubeschikkingen of beschikkingen die zijn voorbereid met de 'uniforme openbare voorbereidingsprocedure' van de Algemene wet bestuursrecht

Voor besluiten op grond van de Wet milieubeheer geldt dat hiertegen géén bezwaarschrift kan worden ingediend. Er moet rechtstreeks beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage.

Voor besluiten die zijn voorbereid met de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht

geldt hetzelfde, met dien verstande dat rechtstreeks beroep moet worden ingesteld bij de Rechtbank 's-Hertogenbosch, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voor het indienen van een beroepschrift geldt een termijn van zes weken. De aanvang van deze termijn staat altijd in de publicatie van het besluit vermeld.

Niet iedereen kan beroep instellen, dit is voorbehouden aan:

1. belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeslissing c.q. het voorgenomen besluit;
2. belanghebbenden die zienswijzen hebben tegen wijzigingen die in het definitieve besluit zijn aangebracht;
3. belanghebbenden die kunnen aantonen dat het hen niet kan worden verweten dat zij eerder geen zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeslissing c.q. het voorgenomen besluit.

Voor zover de vergunning (gedeeltelijk) betrekking heeft op het oprichten, veranderen of uitbreiden/wijzigen van de inrichting,

dat tevens is aan te merken als bouwen in de zin van de Woningwet, wordt het vergunningsbesluit bovendien niet eerder van kracht dan nadat de vereiste bouwvergunning is verleend.

De beschikking wordt van kracht na afloop van de beroepstermijn tenzij vóór de einddatum beroep is ingesteld en is verzocht om de beschikking te schorsen of een voorlopige voorziening te treffen. Samen met het beroepschrift kan om schorsing of een voorlopige voorziening worden gevraagd als belanghebbende vinden dat gebruikmaking van de beschikking onherstelbare gevolgen heeft. Dit is een speciale regeling die kan worden getroffen voor de periode dat het beroepschrift nog in behandeling is.

Verzoeken hiervoor kunnen worden gericht aan: de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage; de Voorzieningenrechter van de rechtbank 's-Hertogenbosch, sector Bestuursrecht, Postbus 90125 te 5200 MA 's-Hertogenbosch.