

◆ Gemeentehuis

Meanderplein 1
5271 GC Sint-Michielsgestel
Postadres: Postbus 10.000
5270 GA Sint-Michielsgestel
T (073) 553 11 11
F (073) 553 12 12
E gemeente@sint-michielsgestel.nl
www.sint-michielsgestel.nl

◆ Openingstijden

Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 12.30 u. Op afspraak andere tijden mogelijk van 08.30 tot 17.00 u. en vrijdag van 08.30 tot 16.00 u.
Op dinsdag is de afdeling Inwonerszaken en afdeling Vergunningen open van 16.00 tot 19.00 u.

◆ Reisdocumenten en rijbewijzen

Alleen afhalen elke werkdag van 08.30 tot 17.00 u. Dinsdag tot 19.00 u. en vrijdag tot 16.00 u.

◆ Spreekuren

Een afspraak met de burgemeester of met een wethouder kunt u maken via het bestuurssecretariaat (073) 553 12 50

◆ Servicecentrum Berlicum

Vestiging Rabobank, Mercuriusplein 80,
Openingstijden:
maandag en woensdag van 9.30 tot 12.00 u.

Gemeente Nieuws

Dortmans draagt kiosk Gemonde over aan gemeente Sint-Michielsgestel

Op 9 oktober 2010 draagt de heer Dortmans de kiosk in Gemonde over aan de gemeente Sint-Michielsgestel. De kiosk is opgeknapt door de heer Dortmans en wordt met een feestelijk programma overgedragen aan de gemeente.

De Gemondse gemeenschap kan nu weer gebruikmaken van de kiosk. Gemeente Sint-Michielsgestel gaat de kiosk onderhouden.



◆ Programma

15.00 uur ontvangst bij kiosk
15.15 uur vertrek fanfare, blaaskapel en drumband van de Schuif naar de kiosk

15.30 uur officieel gedeelte met toespraken
16.00 uur inzegening kiosk

door Pastoor Goedhart
16.15 uur receptie
18.00 uur einde

Hilberink Bosch Architecten wint Architectuurprijs 2010



Winnende ontwerp architectuurprijs

Hilberink Bosch Architecten uit Berlicum is de winnaar geworden van de eerste editie van de Architectuurprijs Sint-Michielsgestel. Burgemeester Pommer overhandigde op 22 september de prijs aan de winnaars tijdens een speciale avond voor de lokale bouwbranche in Conferentiecentrum de Ruwenberg. Met deze prijs wordt de hoge kwaliteit van de lokale architecten binnen de gemeente Sint-Michielsgestel onderstreept. In deze competitie voor de architecten uit de eigen gemeente is gebleken dat er bijzonder hoogwaardige bureaus binnen de gemeentegrenzen te vinden zijn.

De architectuurprijs is een gezamenlijk initiatief van de ondernemersverenigingen en de gemeente. De jury, bijgestaan door architecten van het Bossche bureau De Twee Snoeken, had een moeilijke taak om uit de elf inzendingen een winnaar te kiezen. Uiteindelijk werd het Hilberink Bosch Architecten die met een boerenerf project in Oud Empel de hoogste ogen gooide. De jury roemde het project door de 'kracht door eenvoud'. Het project op een oude boerderijkavel bestaat uit vier nieuwe woonhuizen die samen de oude plattegrond van de boerderij verbeelden.

Het oordeel van de jury en alle ingezonden projecten zijn te vinden op de gemeentelijke website via de ingang 'Ondernemen'. Hier zijn vele fraaie landhuizen en bungalows te vinden, maar ook het ontwerp voor een vmbo school en voor een overkapping op het kerkhof. De belangrijkste conclusie uit de wedstrijd is dat de bewoners van de gemeente Sint-Michielsgestel voor hun bouwplannen uitstekend bediend kunnen worden door de lokale architecten. En zo zijn de bewoners de belangrijkste winnaars van de architectuurprijs!

Collegebesluiten 21 september

Het college van B&W heeft onder meer de volgende besluiten genomen. De volledige lijst kunt u vinden op onze website.

◆ Gladheidbestrijding

Het college besluit om drie nieuwe machines voor de gladheidbestrijding te kopen. Zij stelt het benodigde krediet hiervoor beschikbaar.

◆ Park Ruwenberg

Het college geeft opdracht aan Meerdink Bruggen om twee bruggen te leveren en te plaatsen. De firma Ploegam BV uit Vinkel krijgt de opdracht om de werkzaamheden voor het project Hart van Gestel – EVZ Dommel uit te voeren. Tenslotte krijgt Van Doorn Infra BV de opdracht voor de aanleg van riolering in het park.

◆ Archeologie

Het college stemt in met de gewijzigde Erfgoedverordening. Daarnaast stemt ze in met het archeologiebeleid. Beide zaken moeten vastgesteld worden door de gemeenteraad.

Vooraankondiging verkoop 7 parkvilla's in Sint-Michielsgestel

Hoewel het bestemmingsplan Parkhagen (Beekvlietstraat) nog in een ontwerpfase is, kunnen koop-belangstellenden voor een parkvilla toch nu al reageren. Parkhagen zal totaal uit 72 woningen in diverse typologie en prijsklasse bestaan. Voor 7 woningen wil Bouwfonds Ontwikkeling nu al kandidaat-kopers uitnodigen volgens de regels van het gemeentelijk inschrijfsysteem

voor koopwoningen. Dit om samen volgens het 'Koper ontwerp mee traject' specifieke woonwensen te integreren in het ontwerp van de parkvilla. De overige 65 woningen zullen vanaf april 2011 volgens het gemeentelijk verkoopsysteem in verkoop worden gebracht. Nu: 7 parkvilla's, zijnde grote koloniale villa's op zeer grote percelen met een indicatieve

koop som van circa € 700.000,00 v.o.n. Verkoop en informatie: Bouwfonds Ontwikkeling, Eindhoven. Contactpersoon: Mw M. van Beek, tel 040-2659859, verkoop.eindhoven@bouwfonds.nl Verkoop door Bouwfonds Ontwikkeling en volgens het gemeentelijk inschrijfsysteem met een reactietermijn tot 21 oktober 2010.

Ambrosiaplant in Nederland

Door klimaatverandering komt de hooikoortsplant Ambrosia steeds meer voor in ons land. Dit kan er in de toekomst voor zorgen dat het hooikoortsseizoen tot twee maanden wordt verlengd. Binnen de gemeente Sint-Michielsgestel is de plant nog niet gesignaleerd. Toch vraagt de nieuwe Voedsel en Waren Autoriteit (nVWA) alert te zijn en eventueel aanwezige Ambrosia planten op de juiste wijze te bestrijden.

◆ Ambrosia, de 'hooikoortsplant'

De Ambrosia plant is een plant die hooikoortsklachten kan veroorzaken. Tijdens de bloei komen grote hoeveelheden pollen vrij. Deze pollen zijn zeer sterk allergen wat betekent dat ze snel hooikoortsklachten veroorzaken. De plant bloeit vanaf eind augustus tot en met oktober. Tot voor kort was het klimaat in Nederland ongeschikt voor Ambrosia om zaden te kunnen vormen. Inmiddels is

zaadvorming wél mogelijk. Daardoor kan Ambrosia zich in de toekomst massaal in Nederland vestigen als we er niets aan doen.

◆ Bestrijden is belangrijk

In Nederland komt Ambrosia voornamelijk voor in tuinen, door het strooien van vogel-

voer dat vervuild is met Ambrosiazaden. Op het moment bevat (bijna) al het vogelzaad Ambrosiazaden, waardoor de plant zich snel kan verspreiden. Ook in bloemen- en bermmengsels om openbaar groen in te zaaien kunnen Ambrosiazaden bevatten. Door eventueel aanwezige Ambrosia planten op de juiste wijze te bestrijden kan een massale vestiging van Ambrosia in Nederland worden voorkomen. Op www.ambrosiavrij.nu wordt uitgelegd hoe Ambrosia het beste te bestrijden is en welke voorzorgsmaatregelen daarbij horen. Ook staat hier hoe de plant te herkennen is en waar waarnemingen gemeld kunnen worden. De buitendienst van de gemeente Sint-Michielsgestel blijft alert in het opsporen van de Ambrosia plant.



◆ Milieustraten

**Berlicum, Runweg
Sint-Michielsgestel,
Bedrijvenweg**

Woensdag van 10.00 - 12.00 u.
en zaterdag van 12.00 - 15.00 u.
In de maanden april, mei, juni,
september en oktober ook op
vrijdag van 12.30 tot 14.30 uur

◆ 's-Hertogenbosch,

Kruisstraat en Meerendonk

Beiden zijn op werkdagen van
08.30 - 17.00 u. geopend en op
zaterdag van 8.30 - 16.00 u.

◆ Storingsdienst

Storing aan riolering of andere
spoedeisende zaken die betrek-
king hebben op de openbare
ruimte kunnen in het weekend
(vrijdag vanaf 16.00 tot maandag
08.00 u.) en op feestdagen wor-
den doorgegeven
via (073) 553 12 00.

◆ Op werkdagen kunt u, voor

het doen van meldingen van
storingen en klachten over het
wijkbeheer, tussen 10.00 en
12.00 u., contact opnemen met
de werkvoorbereiders
(073) 553 12 00.
In de avonden (maandag tot en
met donderdag) kunnen spoed-

eisende zaken m.b.t. verkeer
worden doorgegeven aan de
meldkamer van de politie
(073) 621 66 66.

Gemeente Sint-Michielsgestel

Verkeersmaatregelen voor een 30 kilometer per uur zone

Binnen de gemeente Sint-Michielsgestel zijn de afgelopen jaren op veel plaatsen 30 km/u zones aangelegd. Dit om de verkeersveiligheid te verbeteren. De aanleg van deze zones riep vooral in Berlicum vragen op bij inwoners. In De Brug verschenen ingezonden brieven met dit onderwerp en er is ook vaak over de maatregelen gebeld. Met dit bericht willen wij u zo goed mogelijk antwoord geven op veelgestelde vragen.

Waarom een 30 kilometer per uur zone?

We willen allemaal dat er minder ernstige slachtoffers in het verkeer vallen. Om de verkeersveiligheid te verbeteren wordt dit gedaan door de snelheid van het verkeer te verlagen. Zo krijgt de bestuurder meer tijd om te reageren. Vroeger was het logisch dat je binnen de bebouwde kom 50 km/u mocht rijden, nu is het logisch dat je 30 km/u mag rijden. Alleen op de wegen waar veel verkeer rijdt is 50 km/u nu nog de maximum snelheid.

Hoe kan ik zien dat ik in een 30 kilometer per uur zone ben?

Als je een 30 km/u zone in komt, staan er op de grens zoneborden. We gebruiken daarvoor een geel portaal met daarin het zonebord, of

een zonebord op een paal. Als je de zone verlaat zie je net als bij het verlaten van de bebouwde kom een einde zonebord. Binnen de zone wordt de maximum snelheid van 30 km niet meer herhaald.

Is een bord alleen niet voldoende?

Het plaatsen van alleen bordes is niet voldoende. Ook moet er iets aan de weg veranderen zodat de weggebruiker een overgang merkt. Om deze overgang voor de weggebruiker duidelijk te maken hebben we op de grens van 50 km/u naar 30 km/u en van 60 km/u naar 30 km/u overal een 'poort' gemaakt. We proberen de 'poort' zo uit te voeren dat deze voor iedereen herkenbaar is. Verder willen we de weggebruiker binnen de poorten van de

zone eraan herinneren dat hij niet meer op een doorgaande weg rijdt, maar dat hij zich in een woongebied bevindt. We vragen vooral bij de kruispunten om extra aandacht. Daar heeft het verkeer van rechts namelijk voorrang. Om de 'overlast' te beperken zijn er veel ronde verhogingen gemaakt, de zogenoemde punaises. Op andere plaatsen is ervoor gekozen om de kruising te verkleinen.

Hoe maken we een "poort"?

Een "poort" maken we door het aanleggen van een versmalling of een inrit.

* De versmalling wordt zo gemaakt dat het verkeer dat de wijk inrijdt een obstakel tegenkomt. Wie een opstakel op zijn weg treft moet de tegenligger voorrang verlenen.

* De inrit bij een poort is voor vele mensen nieuw. Om de inrit duidelijk te maken is landelijk afgesproken dat we inritblokken gebruiken. Deze zijn te herkennen aan de grijze blokken aan de voor- en achterkant van de inrit. Bovenop de inrit zijn grijze tegels gebruikt. Bij het oprijden of het verlaten van de inrit, moet je aan al het kruisende verkeer voorrang verlenen!

De voorrang in een 30 km/u zone wordt geregeld zonder verkeersborden. De verkeersregels in een 30 km/u zone op een rijtje:

- * verkeer van rechts heeft voorrang;
- * verkeer dat een inrit oprijdt of verlaat moet voorrang verlenen aan het kruisende verkeer;
- * verkeer dat een obstakel op zijn weg treft geeft voorrang aan de tegenligger.

Pas op! Voorrang gewijzigd.

Op plaatsen waar de voorrangssituatie is gewijzigd zijn tijdelijk waarschuwborden geplaatst. We hebben ervoor gekozen om te waarschuwen, niet om voor te kauwen. De weggebruiker

moet zelf kijken wat er aan de hand is. Ziet hij een weg van rechts, dan heeft het verkeer uit die zijstraat voorrang. Komt dat verkeer van rechts, maar over een inrit, dan moet dat verkeer het kruisende verkeer voorrang geven. Na een periode van gewenning, gaan de waarschuwborden weer weg.

Hoe is nu de voorrang bij het Mercuriusplein geregeld?

Het Mercuriusplein is géén afgesloten parkeerterrein. Het is een openbare weg die aansluit op een andere openbare weg. De voorrang is dus net zoals overal in de 30 km/u zone: voorrang van rechts.

Is de inrichting van de 30 kilometer per uur zone nu af?

Nee, nu zijn er vooral maatregelen op kruisingen in de praktische hoofdroutes genomen. Bij onderhoud en reconstructies van de wegen binnen de 30 km/u zone kijken we iedere keer weer naar de verkeersveiligheid. Waar nodig, passen we verkeersmaatregelen toe.

Tot slot

Wij hebben gehoord en



gelezen dat u als inwoners erg betrokken bent bij de verkeersveiligheid in uw gemeente. Met dit bericht hopen wij u meer inzicht te hebben gegeven in de achtergrond van de maatregelen en in de voorrangregels in de 30 km/u zone. Uw reacties maken duidelijk dat wij kritisch moeten kijken naar onze manier van communiceren, als het gaat om dit soort ingrepen. Hebt u nog vragen, neem dan contact op met de afdeling Uitvoering via telefoonnummer (073) 553 11 11.

Invoering Wabo is per 1 oktober een feit

De afgelopen weken informeerden wij u over de invoering van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) per 1 oktober aanstaande. Met de invoering van de Wabo wordt het aanvragen van een vergunning een stuk simpeler. In totaal 25 bestaande vergunningen komen samen in één vergunning, de omgevingsvergunning. Voor het realiseren van uw plannen doorloopt u nog maar één procedure. In dit artikel zetten we nog even enkele onderwerpen op een rijtje.

Wat is Wabo

Wabo is de afkorting van Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Deze wet wordt per 1 oktober 2010 ingevoerd. Doel van deze wet is het vereenvoudigen van het proces van vergunningverlening. In de Wabo worden vergunningen en voorschriften voor onder andere wonen, ruimte en milieu in één omgevingsvergunning gegoten. Er gaat één procedure gelden waarop één besluit volgt. Ook vergunningen die het Rijk, provincie of het waterschap afgeven gaan op in de omgevingsvergunning.

Duidelijkheid en service voor de klant

Wie nu van een oude schuur

een garage wil maken of een dakkapel wil plaatsen, kan te maken krijgen met verschillende vergunningen, zoals een sloop-, bouw- en een milieuvergunning of een wijziging van de perceelsbestemming. En elk van die vergunningen heeft een eigen procedure met eigen termijnen en een eigen kostenplaatje (leges). Met de komst van de omgevingsvergunning kunt u vanuit uw huis straks één omgevingsvergunning aanvragen via één loket. Een loket waar u terecht kunt met al uw vragen.

Aparte vergunningen aanvragen blijft mogelijk
Hoewel de omgevingsvergunning is bedoeld om

het voor de klant gemakkelijker en eenvoudiger te maken, blijft voorlopig het recht bestaan om sommige vergunningen apart aan te vragen. Dat betekent wel dat er meerdere procedures worden gevolgd, met elk hun eigen termijnen, kosten en bezwaar- en beroepsmogelijkheden.

Analoog of digitaal

Voorlopig kan de aanvraag van een omgevingsvergunning nog op de bekende, schriftelijke wijze worden gedaan. Daarnaast kunt u een omgevingsvergunning ook aanvragen via het digitale loket: Omgevingsloket Online. Digitaal aanvragen heeft zijn voordelen. Via een vergunningencheck kunt u

direct zien of een vergunning nodig is en/of voor welke onderdelen of activiteiten u een vergunning moet aanvragen. Op basis van de gegeven antwoorden stelt de module het aanvraagformulier samen. Bovendien kunt u vanuit uw eigen huis of kantoor direct alle benodigde informatie digitaal aanleveren. Een groot voordeel is verder dat u vooroverleg kunt voeren met de gemeente en kunt volgen hoe uw aanvraag erbij staat.

De voordelen van één omgevingsvergunning op een rijtje

* Er komt één loket voor het indienen van een vergunningaanvraag.

- * Voor een (bouw)plan (project) hoeft u nog maar één aanvraag in te dienen.
- * De gemeente behandelt deze in één procedure en neemt één besluit. Het is aan de gemeente om zelf alle verschillende elementen van de vergunningverlening die voor dat plan nodig zijn bij elkaar te brengen en daarop één vergunning te verlenen.
- * Er is nog maar één inspraak- en beroepsprocedure.
- * De nieuwe vergunningaanvraag kan digitaal worden ingediend, hetgeen sneller en makkelijker is

Meer informatie:

Wilt u meer weten over wat er allemaal verandert?

U kunt alle benodigde informatie teruglezen in de brochure die we in samenwerking met de gemeenten St. Oedenrode, Haaren en Maasdonk voor u hebben samengesteld. De brochure kunt u afhalen op het gemeentehuis of downloaden op onze website www.sint-michielsgestel.nl. Natuurlijk kunt u ook contact opnemen met medewerkers van de werkeenheden Vergunningen van de gemeente Maasdonk, telefoon (073) 53 42 100. U kunt voor meer informatie ook terecht op www.rijksoverheid.nl/omgevingsvergunning.

Acquisitie gemeentegids van start

Binnenkort starten de heer T. van der Heijden en de heer D. Verschuren, medewerkers van uitgeverij City & Tourist Promotions uit Eindhoven, met medewerkers van de gemeente Sint-Michielsgestel,

acquisitiewerkzaamheden ten behoeve van de gemeentegids van Sint-Michielsgestel (editie 2011). Deze gemeentegids is de enige officiële gids, die met medewerking van de ge-

meente wordt uitgegeven in een oplage van 12.900 exemplaren. In de maand januari 2011 wordt de gids bij alle inwoners gratis huis-aan-huis bezorgd.



Sint-Michielsgestel schaft een drietal nieuwe machines aan voor gladheidbestrijding

De gemeente gaat drie nieuwe machines aanschaffen om de gladheid te bestrijden. Het gaat hier om een kleine zoutstrooier, een kleine sneuwploeg en een zoutlader. De machines worden aangekocht bij de firma Nido.

Gladheidbestrijding maakt onderdeel uit van het programma Integrale Veiligheid en Bereikbaarheid. Het is van belang dat de inzetbaarheid

van de machines betrouwbaar zijn. De gemeente beschikt momenteel over twee trekkers en één aanhangstrooier. Met de aankoop van

een tweede aanhangstrooier kunnen beide trekkers worden ingezet. Tevens wordt er een zoutstrooier aangeschaft waarmee preventief gestrooid kan worden. De voordelen hiervan zijn een grotere verkeersveiligheid, minder zoutgebruik en een efficiëntere inzet van het personeel. Een nieuwe zoutlader wordt aangeschaft omdat de huidige zoutlader geheel versleten is en dringend aan vervanging toe is. De gemeente wil met

de aanschaf van deze drietal machines de gladheid binnen de gemeente efficiënt en effectief bestrijden.

Vorig jaar heeft ons land te kampen gehad met een tekort aan zout. De maatregelen die wij als gemeente kunnen nemen zijn beperkt. Wij zijn afhankelijk van onze leverancier. Natuurlijk is de zoutloods voor de komende winter volledig gevuld.

Ruimtelijke Ordening

Vaststelling bestemmingsplan "Veedijk 75 Berlicum"

Burgemeester en wethouders van Sint-Michielsgestel maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 9 september 2010 het bestemmingsplan "Partiële herziening locatie Veedijk 75 te Berlicum", gewijzigd heeft vastgesteld. Het betreft een partiële herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied' en heeft betrekking op het mogelijk maken van de (her)vestiging van kwekerij Sleutjes op de locatie Veedijk 75 te Berlicum. In de huidige situatie is de locatie Veedijk 75 bestemd als 'agraris gebied' met medebestemming 'bedrijfsdoeleinden'. Het bestaande bouwblok heeft een oppervlakte van circa 3.500 m². De beoogde ontwikkeling voorziet in een vergroting van het bouwblok tot 1,5 hectare, de oprichting van een loods en de herbouw van de bestaande bedrijfswooning.

De wijzigingen (ten opzichte van het ontwerp-plan) bij de vaststelling betreffen het volgende. Naar aanleiding van de (enige) zienswijze van en overleg met de Nederlandse Gasunie is de belemmerende strook ter weerszijden van de hartlijn van de gastransportleiding teruggebracht van 5 naar 4 meter. Ook is het hierbij behorende aanlegvergunningstelsel aangepast naar de wens/norm van de Nederlandse Gasunie.

Informatie en procedure

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken liggen van 1 oktober 2010 tot en met 11 november 2010 voor een ieder ter inzage bij de balie Vergunningen en Handhaving in het gemeentehuis, Meanderplein 1 in Sint-Michielsgestel. Buiten openingstijden is inzage op afspraak mogelijk; daarvoor kunt u bellen naar telefoonnummer (073) 5531626. Het digitale bestemmingsplan "Partiële herziening locatie Veedijk 75 te Berlicum" met bijbehorende stukken kunt u raadplegen en downloaden op de volgende weblocatie: www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0845.BP2010BLCVEEDKP101-VG01

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende genoemde inzagetermijn beroep worden ingesteld door belanghebbenden, die destijds tegen het ontwerp-bestemmingsplan een zienswijze hebben ingediend bij de gemeenteraad. Ook kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest. Tegen de genoemde wijzigingen bij de vaststelling (t.o.v. het ontwerp-bestemmingsplan) kan elke belanghebbende beroep instellen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Sint-Michielsgestel treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vaststelling bestemmingsplan "Sint-Michielsgestel West"

Burgemeester en wethouders van Sint-Michielsgestel maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 9 september

2010 het bestemmingsplan "Sint-Michielsgestel West", gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan "Sint-Michielsgestel West" omvat globaal het gebied tussen de Esscheweg, Eikenlaan, Theereheide, Van Merodestraat en Theerestraat. Het ontwerpbestemmingsplan "Sint-Michielsgestel West" heeft van 23 april 2010 tot en met 3 juni 2010 voor zienswijzen ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de ter inzage legging zijn er zienswijzen ontvangen. Dit heeft als gevolg gehad, dat bij de vaststelling in de regels en op de kaart enkele aanpassingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het gaat om de volgende aanpassingen:

Correctieve aanpassingen naar aanleiding van de ingebrachte zienswijzen:

Voor de locatie Hortensiastraat 2 "De Huif" is de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan gehaald. Daarnaast is bebouwingsoppervlakte aangepast naar 50% en de goot- en nokhoogte wordt 6 meter, conform de voorschriften uit het onderliggende bestemmingsplan "Theereheide 1998". Dit houdt tevens in dat de nummering van de opgenomen wijzigingsbevoegdheden gewijzigd is. De gevraagde goothoogte van 6 meter voor de locatie Theerestraat 7-9-11 is in de plankaart behorende bij het bestemmingsplan "Sint-Michielsgestel West" opgenomen. De watergang ES49 is volledig als bestemming "Water" in het ontwerpbestemmingsplan opgenomen. Deze watergang is gelegen aan de noord/oost c.q. aan de noordelijke zijde van het voetbalveld SCI.

Ambtshalve aanpassingen:

Bij artikel 13.7.1 is bij punt c de bijbehorende zin gewijzigd in: "minimaal 2 parkeerplaatsen per woning moeten er worden gerealiseerd". De zin behorende bij de eerste bepaling uit de aanlegvergunning, zoals die is opgenomen bij diverse bestemmingen is tekstueel, op de volgende wijze aangepast:..... "beeldbepalende boom" zodanige handelingen te verrichten binnen 6 meter van de boom, die de dood van of ernstige schade aan de boom kunnen veroorzaken."

Informatie en procedure

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken liggen van 1 oktober 2010 tot en met 11 november 2010 voor een ieder ter inzage bij de balie Vergunningen en Handhaving in het gemeentehuis, Meanderplein 1 in Sint-Michielsgestel. Buiten openingstijden is inzage op afspraak mogelijk. Daarvoor kunt u bellen naar telefoonnummer (073) 553 16 17. Het digitale bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u raadplegen en downloaden op de volgende weblocatie: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0845.BP2010SMGWESTM100-VA01

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de inzage termijn beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig overeenkomstig artikel 3.8, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening zienswijzen hebben ingebracht bij de gemeenteraad van de gemeente Sint-Michielsgestel. Ook kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest. Tevens kan een ieder beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak

Maandag 4 oktober: Testen sirene

Op de eerste maandag van de maand worden gewoonlijk de sirenes getest. Ook in Sint-Michielsgestel gaan daarom op 4 oktober om 12.00 uur de sirenes. Hiermee testen we of alle apparatuur nog goed werkt.

Wanneer u normaalgesproken de sirene hoort, betekent dit dat er iets aan de hand is. De sirenes geven dan een waarschuwingssignaal. Ga naar binnen en stem uw radio of tv af op de lokale zender. Voor de gemeente Sint-Michielsgestel is dat Omroep Brabant. Hier wordt u verteld wat er aan de hand

is en wat u moet doen. Het is erg belangrijk voor uw eigen veiligheid dat u de instructies van lokale of nationale autoriteiten opvolgt.

Maar op maandag 4 oktober om 12.00 uur testen we de werking van de sirene. Er is dan dus niets aan de hand, en u hoeft niets te doen.

van de Raad van State, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Sint-Michielsgestel treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Milieu

Beschikking gedeeltelijke intrekking milieuvergunning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij overgaan tot gedeeltelijke intrekking van de milieuvergunning op grond van artikel 8.26 lid 1 Wet milieubeheer. Het verzoek betreft het gedeeltelijk intrekken van de milieuvergunning van: * Werststeeg 15-17 in Berlicum. De gedeeltelijke intrekking betreft 216 vleesvarkens.

Informatie en procedure

De beschikking ligt van 30 september 2010 tot met 12 november 2010 ter inzage op het gemeentehuis. Procedure 4 is hierop van toepassing.

Ontwerp-beschikkingen milieuvergunning

Volgens de Wet milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht moeten diverse ontwerp-beschikkingen (voorlopige beslissingen) van het gemeentebestuur bekend worden gemaakt, zodat inwoners hiervan op de hoogte zijn en - eventueel - hiertegen zienswijze kunnen indienen.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij van plan zijn om aan :

- * Boerenbond Retail bv, Milrooijseweg 49 in Berlicum een oprichtingsvergunning te verlenen voor het oprichten en in werking hebben van een boerenbond winkel met de opslag en verkoop van consumentenvuurwerk aan het adres Milrooijseweg 19 in Berlicum;
- * De heer Van de Vleuten, Schijndelsedijk 13 in Gemonde een revisievergunning te verlenen voor het veranderen van een kalverhouderij en akkerbouwbedrijf aan het adres Schijndelsedijk 13 in Gemonde.

Aan de vergunningen zijn voorschriften verbonden ter bescherming van het milieu.

Informatie en procedure

De aanvragen liggen van 30 september 2010 tot en met 11 november 2010 ter inzage op het gemeentehuis. Procedure 2b is van toepassing.

Kapvergunning

Voorgenomen besluiten

Op 23 september 2010

- * Berlicum, Hoogstraat 119; rooien van 1 beuk in de voortuin

Informatie en procedure

Informatie over de aanvragen en (de dag van verzending van) de besluiten kan worden gevraagd bij afdeling Vergunningen en Handhaving. Procedure 2a is van toepassing op de voorgenomen besluiten. Procedure 4 is van toepassing op de besluiten.



Woningwet

Bouwvergunningen Binnengekomen verzoeken

Op 13 september 2010

- * Berlicum, Hersend 9; oprichten van een rundveestal
- * Berlicum, Werstkant 16; veranderen van de agrarische bedrijfsloods
- * Gemonde, Vogelenzang 9; plaatsen van een dubbele carport met schuur
- * Sint-Michielsgestel, De Geelgors 14; oprichten van een erker/afdak

Op 17 september 2010:

- * Berlicum, Beekveld 11; oprichten kantoor-wonen unit

Verleningen

Op 23 september 2010:

- * Berlicum, Heikantsehoeve 27; bouwen bedrijfswoning

Sloopvergunningen Binnengekomen verzoeken

Binnengekomen verzoeken

Op 16 september 2010

- * Sint-Michielsgestel, Theerestraat 113; gedeeltelijke sloop woonhuis

Informatie en procedure

Informatie over de aanvragen en (de dag van verzending van) de besluiten kan worden gevraagd bij afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving.

Procedure 1 is van toepassing op de binnengekomen verzoeken.

Procedure 3 is van toepassing op de verleningen.

Procedure 4 is van toepassing op de bouwvergunningen die

moeten worden verleend door het toepassen van een onthefing volgens artikelen 3.10, 3.22 en/of 3.23 Wet ruimtelijke ordening.

Diverse besluiten

Evenementenvergunningen

Planten- en stekjesbeurs Berlicum

Aan mevr. A. van Gaalen uit Berlicum werd vergunning verleend voor het organiseren van een planten- en stekjesbeurs op het speelveldje achter de konijnenbosjes tussen Berlicum en Middelrode op zaterdag 14 mei 2011.

Informatie en procedure

Procedure 3 is van toepassing op de besluiten.

OVER PROCEDURES BIJ OFFICIËLE PUBLICATIES

1. Ter inzage en informatie

De op de procedure betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage op het gemeentehuis aan het Meanderplein 1 te Sint-Michielsgestel. Voor informatie kan men zich wenden tot de receptie; tijdens werkdagen geopend van 08.30 tot 12.30 uur en telefonisch bereikbaar onder nummer (073) 553 11 11. Op verzoek kan, tegen betaling van leges, een kopie van de ter inzage gelegde stukken worden verkregen.

2. Zienswijzen

Naar aanleiding van de aanvraag en/of het daarop voorgenomen besluit bestaat de mogelijkheid tot het indienen van mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen. Bij het nemen van het besluit wordt op de zienswijzen ingegaan. Het indienen van zienswijzen kan zijn voorbehouden aan (a) belanghebbenden of open staan voor (b) iedereen. In het eerste geval is onderaan de publicatie verwezen naar procedure 2a en in het andere geval naar procedure 2b.

Om als belanghebbende te worden aangemerkt moet het gaan om een eigen, persoonlijk, concreet en direct geraakt belang. Zienswijzen kunnen worden gericht aan het gemeentebestuur, Postbus 10000, 5270 GA Sint-Michielsgestel. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan een afspraak worden gemaakt. De termijn voor het indienen van zienswijzen staat onder de publicatie vermeld.

3. Bezwaarschrift

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Om als belanghebbende te worden aangemerkt moet het gaan om een eigen, persoonlijk, concreet en direct geraakt belang. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het bestreden besluit en gronden van bezwaar. Het bezwaarschrift kan worden gericht aan het gemeentebestuur: Postbus 10000, 5270 GA Sint-Michielsgestel. Als termijn geldt 6 weken vanaf de datum dat het besluit van aanvrager is toegestuurd c.q. bekend is gemaakt. Informatie over de precieze bezwarenterminen kan worden opgevraagd.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet m.a.w. geldt het direct na de bekendmaking (verzending). Naast het indienen van een bezwaarschrift kan echter een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

4. Beroep

Tegen het besluit staat beroep open.

Indien het een besluit betreft dat is genomen op grond van de Wet Milieubeheer dient het beroepschrift te worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor overige besluiten moet het beroepschrift worden ingediend bij de Rechtbank 's-Hertogenbosch, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Het beroepschrift moet

worden ingediend binnen uiterlijk 6 weken na de datum van bekendmaking van het besluit. Informatie over de precieze beroepsterminen kan, afhankelijk van het soort besluit, worden opgevraagd. Beroep kan worden ingesteld door (a) belanghebbenden die eerder zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeslissing, (b) belanghebbenden die willen ageren tegen eventuele wijzigingen die ten opzichte van de ontwerpbeslissing in het definitieve besluit zijn aangebracht en (c) belanghebbenden die kunnen aantonen dat het hen niet kan worden verweten dat zij eerder geen zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeslissing.

Het indienen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Naast het indienen van beroep kan echter ook een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden gevraagd. Verzoeken om voorlopige voorziening kunnen worden gericht aan:

- de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage voor beschikkingen op grond van de Wet Milieubeheer;
- de Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Hertogenbosch, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch voor overige besluiten.

Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Folders

Voor gedetailleerde informatie over het indienen van zienswijzen, bezwaar en beroep zijn folders beschikbaar.